

Výkaz práce a zpracovaných požadavků 2022/3

Společenství vlastníků jednotek domu K Lesu č.p. 345, Kamýk

OptimCare - správa nemovitostí - Informační systém Optim - online i na mobilu

Typ autora	Autor	Požadavek / Činnost	Upřesňující popis	Zpracovatel	Provedení	Začátek	Konec	Trvání	Účtování
OptimCare		Účetnictví - standardní úkon správy	Zpracování bilance (párování) plateb vlastníků / nájemníků / SIPO	Hanzalová	02.03.2022				OptimCare
OptimCare		Technická údržba / kontrola objektu	kontrola objektu, seřízení branky	Kulhavý	03.03.2022	14:00	16:54	02:54	Klient
OptimCare		Účetnictví - zpracování předchozího měsíce/aktualizace účetního deníku		Hanzalová	06.03.2022				OptimCare
OptimCare		Administrativa vnitrofiremní	Kontrola bilancí , Kontrola předpisů	Horelícová	07.03.2022				OptimCare
OptimCare		Vymáhání pohledávek - upomínky		Horelícová	08.03.2022				OptimCare
OptimCare		Administrativa vnitrofiremní	Příprava rozúčtování	Čech	09.03.2022				OptimCare
OptimCare		Technická údržba / kontrola objektu	Zástup za pana Trčku, kontrola objektu	Kulhavý	10.03.2022	14:01	15:49	01:48	Klient
OptimCare		Účetnictví - standardní úkon správy	kontrola 315 účtů	Stavrovská	11.03.2022				OptimCare

externí zpracovatel	GlobTrade	Revize - provedení dle zákona a norem	Oprava vrat - CN na opravu vrat a protokol z kontroly vrat	Neznik	17.03.2022				OptimCare
OptimCare		Kurýrní doručení/ doprava	vyzvednutí schránky Kontrola domu a světel. Vyzvednutí pošty. Promazání zámku.	Trčka	18.03.2022				OptimCare
externí zpracovatel	GlobTrade	Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur	Kontrola a servis garážových vrat - Faktura za kontrolu	Neznik	18.03.2022				OptimCare
OptimCare		Komunikace s klientem - statutárním zástupcem / kontaktní osobou		Žďánská	21.03.2022				OptimCare
OptimCare		Technická údržba / kontrola objektu	Kontrola domu a světel. Kontrola dveřních zavíraců. Kontrola oplocení. Úprava šterku na dětském hřišti.	Trčka	25.03.2022	12:40	13:40	01:00	Klient
OptimCare		Mzdy - vytvoření a zaúčtování v účetnictví	Mzdy - vytvoření a zaúčtování v účetnictví	Hanzalová	27.03.2022				OptimCare
OptimCare		Účetnictví - inventarizace	elektromobil - odečty E G	Hanzalová	27.03.2022				OptimCare
OptimCare		Účetnictví - inventarizace		Hanzalová	28.03.2022				OptimCare
externí zpracovatel	GlobTrade	Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur	Oprava vrat - Faktura a protokol z opravy	Neznik	28.03.2022				OptimCare
OptimCare		Účetnictví - inventarizace		Hanzalová	28.03.2022				OptimCare

OptimCare		Vyúčtování		Stavrovská	29.03.2022				OptimCare
výbor		Administrativa vnitrofiremní pro klienta - reporting	Přeposlání - Požadavek zobrazení plateb	Neznik	30.03.2022				OptimCare
OptimCare		Revize - provedení dle zákona a norem	Revize kotelna , Kontrola VZT - Kontrola a objednávka revizí + poptávka po zprávách z kotelny	Neznik	30.03.2022				OptimCare
OptimCare		Technická administrativa	Komunikace s dodavateli, telefony s vlastníky, nájemníky, členy SVJ, dotazy atd. souhrnem celý měsíc 3/2022	Kulhavý	30.03.2022	10:05	10:15	00:10	Klient
člen výboru		Účetnictví - standardní úkon správy	Přiznání k dani z příjmů právnických osob 2021 (úroky z prodlení)	Hanzalová	31.03.2022				OptimCare
OptimCare		Účetnictví - standardní úkon správy	Účetní závěrka / kontrola účetnictví	Hanzalová	31.03.2022				OptimCare
OptimCare		Technická administrativa	prosim o revizi brana sklenenych dveri K lesu 345/12a - nedovira. Dekuji Pekny vecer Marie Kozeluhova Kontrola domu a svetel. Sestelovani dveřního zavírače v hod 12a. Dotazení vložky v brance.	Trčka	31.03.2022	11:50	12:40	00:50	Klient