

Výkaz práce a zpracovaných požadavků 2022/6

Společenství vlastníků jednotek domu K Lesu č.p. 345, Kamýk

OptimCare - správa nemovitostí - Informační systém Optim - online i na mobilu

Typ autora	Autor	Požadavek / Činnost	Upřesňující popis	Zpracovatel	Provedení	Začátek	Konec	Trvání	Účtování
OptimCare		Odečty měřidel	Odečet hlavního vodoměru a na zálivku, co nejbližší začátku měsíce Sestelovani branek. Kontrola domu.	Trčka	02.06.2022	11:10	12:15	01:05	Klient
výbor		Technická administrativa - cenová nabídka	Přeposlání - Návrh kotelny s tepelnými čerpadly - odpověď	Neznik	02.06.2022	9:58	10:23	00:25	Klient
výbor		Technická administrativa	prostudování - Nabíjecí stanice	Neznik	03.06.2022	9:16	10:11	00:55	Klient
externí zpracovatel	Kanfas	Technická administrativa	Odpověď - Nabíjecí stanice - vyjádření	Neznik	06.06.2022	9:56	10:18	00:22	Klient
OptimCare		Účetnictví - standardní úkon správy	Zpracování bilance (párování) plateb vlastníků / nájemníků / SIPO	Hanzalová	09.06.2022				OptimCare
OptimCare		Účetnictví - standardní úkon správy	Závěrkové operace - převzetí zůstatkových stavů do nově vytvořeného roku pro účetní jednotku (Překlopení Pohody)	Hanzalová	09.06.2022				OptimCare
OptimCare		Technická údržba / kontrola objektu	Kontrola domu a světel. Kontrola dveřních zavíraců. Kontrola branek. Vchod 10 a panu Iija,. Zjištění příčiny proč neteče studená voda.	Trčka	10.06.2022	12:50	13:50	01:00	Klient
OptimCare		Vyúčtování	Kontrola a zaslání výkazu 05/2022 klientovi, mail	Hrdá	10.06.2022				OptimCare
OptimCare		Vymáhání pohledávek - upomínky		Horelícová	14.06.2022				OptimCare

OptimCare		Revize - provedení dle zákona a norem	Dětské hřiště - Kontrola a objednávka revizí	Neznik	14.06.2022				OptimCare
OptimCare		Technická údržba / kontrola objektu	Kontrola domu a světel. Kontrola dveřních zavíraců.	Trčka	17.06.2022	10:50	11:50	01:00	Klient
externí zpracovatel	Glob-Trade	Revize - provedení dle zákona a norem	Kontrola a servis garážových vrat - Protokol a faktura	Neznik	23.06.2022				OptimCare
výbor		Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur	Kontrola a servis garážových vrat - Protokol a faktura	Neznik	24.06.2022				OptimCare
externí zpracovatel	Sportservis	Revize - provedení dle zákona a norem	Dětské hřiště - Protokol a faktura	Neznik	24.06.2022				OptimCare
OptimCare		Účetnictví - standardní úkon správy	kontrola účetního deníku 05-2022	Stavrovská	24.06.2022				OptimCare
OptimCare		Revize - provedení dle zákona a norem	Dětské hřiště - Informace k závadám	Neznik	24.06.2022				OptimCare
OptimCare		Technická údržba / kontrola objektu	Kontrola domu a světel. Kontrola branek a dveřních zavíraců. Úprava šterku na dětském hřišti.	Trčka	24.06.2022	13:45	14:45	01:00	Klient
OptimCare		Mzdy - vytvoření a zaúčtování v účetnictví	Mzdy - vytvoření a zaúčtování v účetnictví	Hanzalová	26.06.2022				OptimCare
externí zpracovatel	Sportservis	Revize - provedení dle zákona a norem	Dětské hřiště - Zaslání potvrzení o přijetí	Neznik	28.06.2022				OptimCare
OptimCare		Technická administrativa	Komunikace s dodavateli, kolegy, telefony se spolupracovníky, rozdělení úkolů, zajištění podkladů, komunikace s nájemníky, členy SVJ, dotazy, vyplnění v aplikacích, souhrnem celý měsíc 6/2022	Kulhavý	30.06.2022	10:00	10:40	00:40	Klient

