

Výkaz práce a zpracovaných požadavků 2022/8

Společenství vlastníků jednotek domu K Lesu č.p. 345, Kamýk

OptimCare - správa nemovitostí - Informační systém Optim - online i na mobilu

Typ autora	Autor	Požadavek / Činnost	Upřesňující popis	Zpracovatel	Provedení	Začátek	Konec	Trvání	Účtování
OptimCare		Administrativa vnitrofiremní	Změna předpisu plateb za služby	Čech	01.08.2022				OptimCare
OptimCare		Revize - provedení dle zákona a norem	Kontrola VZT - Objednávka	Neznik	01.08.2022				OptimCare
OptimCare		Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur	Uhrazení svozů domovního odpadu	Horelícová	04.08.2022				OptimCare
OptimCare		Technická údržba / kontrola objektu	Kontrola domu a světel. Kontrola dveřních zavírací. Úprava štěrků na dětském hřišti. Kontrola celistvosti plotu. Oprava 2 děr v plotě.	Trčka	04.08.2022	10:35	12:00	01:25	Klient
OptimCare		Účetnictví - standardní úkon správy	Zpracování bilance (párování) plateb vlastníků / nájemníků / SIPO	Hanzalová	09.08.2022				OptimCare
OptimCare		Vymáhání pohledávek - upomínky		Horelícová	10.08.2022				OptimCare
výbor		Technická administrativa	Deratizace - Požadavek - dotaz na realizaci zásahu	Neznik	10.08.2022	13:21	13:36	00:15	Klient
externí zpracovatel	Abacha	Technická administrativa	Deratizace - Návrh řešení zásahu	Neznik	11.08.2022	8:26	8:41	00:15	Klient
výbor		Revize - provedení dle zákona a norem	Deratizace - Objednávka provedení	Neznik	11.08.2022	10:26	10:44	00:18	Klient

externí zpracovatel	Abacha	Technická administrativa - cenová nabídka	Deratizace - Objednávka provedení - CN na realizaci	Neznik	11.08.2022	13:12	13:23	00:11	Klient
výbor		Revize - provedení dle zákona a norem	Deratizace - Objednávka provedení - potvrzená CN	Neznik	11.08.2022				OptimCare
OptimCare		Revize - provedení dle zákona a norem	Požární kontroly - Objednávka kontrol	Neznik	12.08.2022				OptimCare
OptimCare		Technická údržba / kontrola objektu	Deratizace proti potkanům. Kontrola domu a světel. Kontrola branek a dveřních zavíraců.	Trčka	15.08.2022	10:50	12:10	01:20	Klient
OptimCare		Účetnictví - standardní úkon správy	kontrola zaúčtování účtů 315	Stavovská	16.08.2022				OptimCare
externí zpracovatel	Abacha	Revize - provedení dle zákona a norem	Deratizace - Protokoly a faktura z dodatečné deratizace domu	Neznik	17.08.2022				OptimCare
vlastník	Machek	Revize - provedení dle zákona a norem	Deratizace - Dotaz na škůdce	Neznik	17.08.2022				OptimCare
OptimCare		Revize - provedení dle zákona a norem	Kontrola kotlen , Kontrola a servis garážových vrat - Objednávka kontrol	Neznik	18.08.2022				OptimCare
externí zpracovatel	Glob-trade	Revize - provedení dle zákona a norem	Kontrola kotlen , Kontrola a servis garážových vrat - Potvrzení objednávky	Neznik	19.08.2022				OptimCare
OptimCare		Technická údržba / kontrola objektu		Trčka	26.08.2022	12:30	13:20	00:50	Klient
OptimCare		Mzdy - vytvoření a zaúčtování v účetnictví	Mzdy - vytvoření a zaúčtování v účetnictví	Hanzalová	29.08.2022				OptimCare

OptimCare		Technická administrativa	Emaily, telefony, komunikace s nájemníky, dodavateli, členy výboru SVJ. Souhrnem celý měsíc.	Kulhavý	31.08. 2022	10:00	10:30	00:30	Klient
-----------	--	--------------------------	---	---------	----------------	-------	-------	-------	--------