

Zákazník 3000096050

Společenství vlastníků jednotek domu k
Lesu č.p. 345, Kamýk
K lesu 345/8
Kamýk
142 00 Praha 12
IČO 27895262

OptimCare s.r.o.
Záhřebská 148/50
Vinohrady
120 00 Praha 2

Vážený zákazníku,

tato faktura za elektřinu číslo 159286850 byla vystavena dne 11.11.2022. V odběrném místě č. 8110748452, režie, garáž, K lesu 345/14, Praha 12 - Kamýk, byla za období od 01.01.2022 do 07.11.2022 spotřebovaná elektřina v množství 21381 kWh.

Nedoplatek ve výši 28.085,00 CZK inkasujeme ke dni splatnosti současně se splatnou zálohou ve výši 74.690,00 CZK z Vašeho bankovního účtu číslo 107-3215420217/0100.

K úhradě celkem **102.775,00**
Datum splatnosti **28.11.2022**
Doporučené datum úhrady **23.11.2022**
Bankovní spojení **000019-2784000277/0100**
Variabilní symbol **30321256**

Částky jsou uvedeny včetně DPH	Částka CZK
Elektřina a regulované služby	101.944,88
Zúčtované zálohy	-73.860,00
Celkem po zúčtování záloh	28.084,88
Haléřové vyrovnání	0,12

Výsledkem fakturace je nedoplatek ve výši 28.085,00

PREměření nabízí

Průkaz energetické náročnosti budov (PENB)

- doklad nutný při prodeji, pronájmu a větších stavebních úpravách bytu nebo domu
- kompletní energetické zhodnocení objektu
- výstup dle platné legislativy a ČSN
- vypracování energetickým auditorem

www.premereni.cz/sluzby
servis.prem@pre.cz
tel. 733 143 143

Zálohy předepsané pro další období

Datum splatnosti	Způsob úhrady	Záloha CZK
28.11.2022	Inkasujeme z Vašeho bankovního účtu	74.690,00
09.03.2023	Inkasujeme z Vašeho bankovního účtu	74.690,00
09.06.2023	Inkasujeme z Vašeho bankovního účtu	74.690,00
09.09.2023	Inkasujeme z Vašeho bankovního účtu	74.690,00
Celkem		298.760,00

Cenový přehled, včetně regulovaných služeb a ostatních daní

Účtované množství	Průměrná jednotková cena (bez DPH)	Celkem CZK (bez DPH)	Celkem CZK (s DPH)
VT 21381 kWh	3,83 CZK/kWh	81.800,82	98.978,98
10,23 měsíců	239,61 CZK/měsíc	2.451,16	2.965,90
Souhrn částek celkem		84.251,98	101.944,88

ZÁKAZNICKÁ LINKA PRE 800 550 055
PORUCHOVÁ LINKA PREdistribuce 800 823 823

VYÚČTOVÁNÍ SPOTŘEBY ELEKTŘINY KE DNI 11.11.2022

Odběrné místo č. 8110748452, EAN OPM 859182400310245578

režie, garáž, K lesu 345/14, Praha 12 - Kamýk

KOMFORT+ NEO2 10/2020, D02d, PRE PROUD KLASIK, D02d, TDD 4, jistič 3x32 A**Údaje o měřicím zařízení**

D-Odhad, S-Samoodečet

Číslo elektroměru	Období	Počáteční stav	Konečný stav	Naměřeno kWh
T081783	01.01.2022 12.05.2022	320271 S	330526	10255 VT - T1, vysoký tarif
T697213	13.05.2022 30.09.2022	2	8477 D	8475 VT - T1, vysoký tarif
T697213	01.10.2022 07.11.2022	8477 D	11128	2651 VT - T1, vysoký tarif
Spotřeba celkem				21381

Zúčtované částky celkem - rozpis dodávky elektřiny a regulovaných služeb

Položka	Sazba	Období	Počet jednotek	Jednotka	CZK/Jednotka	Celkem CZK
Silová elektřina	VT	01.01.2022 30.09.2022	18730	kWh	1,51000	28.282,30
	K-KLASIK	01.10.2022 07.11.2022	2651	kWh	3,17200	8.408,97
Plat za odběrné místo	OM	01.01.2022 30.09.2022	9	měsíc	69,00	621,00
	K-KLASIK	01.10.2022 07.11.2022	1,23	měsíc	89,00	109,47
Daň z elektřiny		01.01.2022 07.11.2022	21381	kWh	0,02830	605,08
Obchod s elektřinou						38.026,82
Plat za distribuované množství	D02d	01.01.2022 07.11.2022	21381	kWh	1,53434	32.805,73
Hl.jistič / Plat za příkon od 3x25 A do 3x32 A	D02d	01.01.2022 07.11.2022	10,23	měsíc	164,00	1.677,72
Distribuční služby PREdistribuce, a. s.						34.483,45
Systémové služby		01.01.2022 07.11.2022	21381	kWh	0,11353	2.427,39
Podpora elekt. z podporovaných zdrojů energie		01.01.2022 30.09.2022	18730	kWh	0,49500	9.271,35
		01.10.2022 07.11.2022	1,23	měsíc	0,00	0,00
3x32 A		01.10.2022 07.11.2022	1,23	měsíc	0,00	0,00
Činnosti operátora trhu		01.01.2022 07.11.2022	10,23	měsíc	4,20	42,97
Regulované služby						46.225,16
Elektřina a regulované služby celkem bez DPH						84.251,98

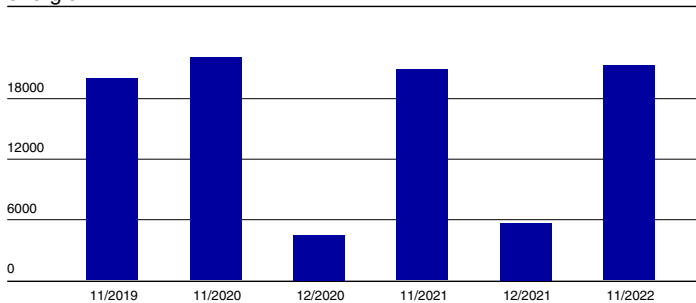
Daňový přehled

Částka CZK

Položka	Základ DPH CZK	Sazba DPH	DPH CZK	Celkem
Elektřina a regulované služby	84.251,98	21%		
Celkem fakturováno	84.251,98		17.692,90	101.944,88
Zúčtované zálohy	-61.041,33	21%	-12.818,67	-73.860,00
Celkem	23.210,65		4.874,23	28.084,88

Vývoj spotřeby elektřiny v odběrném místě

energie v kWh

**Přehled zúčtovaných záloh**

Datum	Položka	CZK
19.01.2022	záloha	3.405,00
09.03.2022	záloha	21.215,00
09.06.2022	záloha	24.620,00
09.09.2022	záloha	24.620,00
Zúčtované zálohy		73.860,00

Zpráva pro zákazníka: Výpočet platby podpory elektřiny z podporovaných zdrojů energie je prováděn dle zákona dvojím způsobem - součinem zákazníkem odebraného množství v kWh a jednotkové ceny, která se uvádí v CZK/kWh a součinem počtu fází a jmenovité proudové hodnoty hlavního jističe před elektroměrem (ampérová hodnota se zaokrouhluje na celé ampéry nahoru) a stanovené ceny za A/měsíc. Ve faktuře je použit levnější způsob výpočtu. Cena regulovaných služeb je stanovena od 1.1.2022 v souladu s cenovým rozhodnutím ERÚ č. 9/2021 ze dne 30.11.2021. Následující odečet bude proveden kolem 07.11.2023.

Skupina PRE a životní prostředí

Ochrana životního prostředí patří mezi klíčové evropské priority. Také všechny společnosti Skupiny PRE si uvědomují svoji odpovědnost vůči životnímu prostředí a snaží se o neustálé zlepšování podmínek pro jeho ochranu. Skupina PRE se věnuje této problematice už mnoho let s maximální pozorností a dodržuje zákonné předpisy ve všech oblastech životního prostředí. Další podrobnosti včetně „Politiky ochrany životního prostředí“ jsou k dispozici na www.pre.cz.

Podíl zdrojů elektřiny

Podíl zdrojů elektřiny na celkové směsi paliv dodavatele za rok 2021: uhlí 43,89 %, jádro 40,41 %, zemní plyn 9,89 %, OZE 5,57 %, druhotné zdroje 0,12 %, ostatní zdroje 0,12 %. Informace o dopadu výroby elektřiny na životní prostředí: www.chmu.cz, www.mpo.cz, www.env.cz.

Jednodušší faktura

Fakturu Vám můžeme zasílat elektronicky ve formátu PDF na Vaši e-mailovou adresu nebo v papírové podobě pouze v rozsahu části A, popřípadě části A a části B, pokud nás o to požádáte. Část A obsahuje v úvodní části konečné stavy elektroměru pro případnou kontrolu. Faktura v plném rozsahu je Vám přitom vždy k dispozici na zákaznickém portálu „Moje PRE“ na www.pre.cz.

Jak postupovat při reklamaci faktury

Vzniknou-li chyby nebo omyly při vyúčtování elektřiny nesprávným odečtem, použitím nesprávné sazby, početní chybou apod., máte nárok na vyrovnaní nesprávně vyúčtovaných částek. Reklamaci vyúčtování dodávky elektřiny nebo regulovaných služeb je nutné uplatnit písemně (na uvedenou adresu dodavatele) bez zbytečného odkladu. PRE reklamaci přezkoumá a výsledek oznámí písemně do 15 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace. Je-li na základě reklamace vystaven opravný daňový doklad (opravná faktura), považuje se současně za informaci o výsledku reklamace. V případě jakýchkoli nejasností volejte Zákaznickou linku PRE 800 550 055.

Způsob řešení sporů

Smluvní strany budou postupovat tak, aby případné spory byly urovnány smlírnou cestou. Kterákoliv strana je oprávněna předložit spor k rozhodnutí ERÚ v případech, kdy je dána příslušnost tohoto úřadu dle zákona. Spory jsou s konečnou platností řešeny před věcně a místně příslušným soudem. V případě soudního řízení, jehož účastníkem bude zákazník, který má sídlo, bydliště či místo podnikání v zahraničí, je místně příslušný soud dle sídla dodavatele PRE a rozhodným právem je právo České republiky.

Výpočet DPH na faktuře

Výpočet DPH na faktuře je proveden v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. DPH se stanoví z rozdílu základu DPH z poskytnutého zdanitelného plnění a základu DPH z přijatých plateb (záloh). Daňový doklad v části A faktury uvádí hodnoty DPH vypočtené z výsledných základů daně v jednotlivých sazbách DPH (daňový doklad v části A faktury se vystavuje jen plátcům DPH). Detailní výpočet DPH je uveden v části B faktury. V případě použití jednodušší faktury jen v rozsahu části A, viz výše, zahrnuje část A i detailní výpočet DPH.

Možnosti změny obchodníka s elektřinou

Zákazník má právo na bezplatnou volbu a změnu dodavatele elektřiny. Realizace práva na změnu dodavatele bez řádného ukončení smlouvy se stávajícím dodavatelem může vést k postihu zákazníka (smluvní pokuta, náhrada škody) ze strany stávajícího dodavatele.

Ukončení závazku ze smlouvy

Datum ukončení závazku ze smlouvy je 30.09.2024 za podmínky, že zákazník učiní ve lhůtě stanovené dle smluvních podmínek projev vůle směřující k ukončení závazku ze smlouvy. V opačném případě dojde k automatickému prodloužení závazku ze smlouvy o dalších 24 měsíců.

Jak platit

Předpisy z fakturace (nedoplatky, zálohy) můžete hradit ve prospěch kteréhokoliv níže uvedeného bankovního účtu dle Vašeho výběru:

000019-2784000277/0100 (KB)
000000-0017303403/0300 (ČSOB)
994404-0749238002/0800 (ČS)

Zaplatit můžete jednoduše pomocí QR kódu převodním příkazem nebo hotově na terminálech Sazka a nebo ILQpay QR kódem on-line prostřednictvím platební karty. Více na www.pre.cz/zpusob-uhady.

Důležité kontaktní údaje PRE

Zákaznická linka PRE

tel.: 800 550 055 (Po-Pá 8.00–18.00 hod.)
www.pre.cz/kontakt

Zákaznické centrum PRE

Praha 1, Jungmannova 31 (palác Adria)
Praha 4, Vladimírova 18
Otevřeno Po a St 8.30–18.00 hod., Út a Čt 8.30–16.00 hod., Pá 8.30–12.00 hod.

Centrum služeb PRE

Praha 1, Jungmannova 28 (palác TeTa)
Tel: 800 550 055, e-mail: centrum.sluzeb@pre.cz, www.premereni.cz/sluzby
Otevřeno Po a St 9.00–18.00 hod., Út a Čt 9.00–16.00 hod., Pá 9.00–12.00 hod.

Ombudsman Skupiny PRE

e-mail: ombudsman@pre.cz, www.pre.cz/ombudsman

Jiné důležité kontakty

Energetický regulační úřad

www.eru.cz, eru@eru.cz, Masarykovo náměstí 5, 586 01 Jihlava
tel.: 564 578 666 – ústředna, ID datové schránky ERÚ: eeuaau7
dislokované pracoviště: Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, tel.: 255 715 555 – ústředna
srovnání nabídek obchodníků: <https://www.eru.cz/cs/srovnani-nabidek-elektriny>

Ministerstvo průmyslu a obchodu (MPO)

www.mpo.cz, posta@mpo.cz, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
tel.: 224 851 111 – ústředna, ID datové schránky MPO: bxtaaw4
kontaktní údaje na spotřebitelské organizace: <https://www.mpo.cz/ochrana-spotrebitele/pruvodce-pro-spotrebitele/spotrebiteleske-organizace--251663/>

Vysvětlivky

Zákaznický účet – účet dodávky elektřiny vedený ke smluvnímu vztahu, zahrnuje stav závazků a pohledávek (saldo).

DPH – daň z přidané hodnoty.

DUZP – datum uskutečnění zdanitelného plnění.

SIPO – sdružené inkaso plateb obyvatele, platební nástroj České pošty, s.p.

Otevřená položka – částečné nebo úplně nevyrovnaná pohledávka nebo závazek vedený u zákaznického účtu.

Cenový přehled – uvádí průměrné a celkové ceny elektřiny a regulovaných služeb dodávky elektřiny a průměrné a celkové ceny všech zahrnutých stálých měsíčních platů. Průměrné ceny jsou odvozeny od celkové spotřeby elektřiny za fakturační období a délky fakturačního období a vypočteny prostým průměrem.

EAN – jedinečný identifikátor odběrného místa.

TDD – typový diagram dodávky. Typový diagram je prostředek, který umožňuje převod spotřeby energie za období na profil s hodinovou periodou. Jednotlivé naměřené hodnoty [kWh] se přiřazují k vzorovým typovým diagramům (třídám) dle distribuční sazby. Výsledné diagramy slouží pro výpočty odhadů spotřeb a záloh (zejména je-li významný sezónní výkyv spotřeby) a pro bilanční výpočty OTE.

Sílová elektřina – elektřina, která vykonává elektrickou práci [kWh]. Je obchodována na trhu s elektřinou. Cena sílové elektřiny je smluvní.

Plat za odběrné místo – složka ceny, která odráží podíl stálých nákladů vyvolaných dodávkou sílové elektřiny u obchodníka s elektřinou. Cena položky je smluvní.

Daň z elektřiny – je stanovena dle zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů. Je hrazena za finální produkt, tj. konečnými spotřebiteli.

Obchod s elektřinou – náklady spojené s dodávkou elektřiny od obchodníka s elektřinou, tedy součet ceny sílové elektřiny, poplatku za odběrné místo a daně.

Distribúované množství – množství sílové elektřiny dopravené distributorem z distribuční soustavy do odběrného místa. Cena za distribuované množství elektřiny je regulována ERÚ.

Hlavní jistič – jistič a omezující prvek v elektroinstalaci. Je instalován před elektroměrem. Hodnota v A (ampér) je rozhodná pro určení výše cenové položky **plat za (rezervovaný) příkon**. Cena platu je regulována ERÚ.

Distribuční služby PDS – cena za činnosti příslušného provozovatele distribuční soustavy spojené s dopravou a transformací elektřiny. Cena služeb je regulována ERÚ a je složena z cenových položek distribuované množství a plat za příkon.

Systémové služby – cenová položka, je stanovena za činnosti společnosti ČEPS, která provozuje elektroenergetickou přenosovou soustavu v ČR. Cena systémových služeb je regulována ERÚ.

Podpora elektřiny z podporovaných zdrojů energie – cenová položka, odráží cenu za krytí vícenásobných spojených s podporou elektřiny z obnovitelných zdrojů, kombinované výroby elektřiny a tepla a druhotných zdrojů. Cena je regulována státem a ERÚ.

Činnosti operátora trhu – cenová položka za činnosti společnosti Operátora trhu a Energetického regulačního úřadu. Cena je regulována ERÚ a nařízením vlády.

Podrobnější informace naleznete na www.pre.cz

Pražská energetika, a. s.

Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10, IČO: 60193913, DIČ: CZ60193913

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2405