

Výkaz práce a zpracovaných požadavků 2024/4

Společenství vlastníků jednotek domu K Lesu č.p. 345, Kamýk

OptimCare - správa nemovitostí - informační systém Optim - online i na mobilu

Typ autora	Autor	Požadavek / Činnost	Upřesňující popis	Zpracovatel	Datum	Hodin	Účtování
OptimCare		Účetnictví - standardní úkon správy	Zpracování bilance (párování) plateb vlastníků / nájemníků / SIPO	Stavrovská	03.04.2024		OptimCare
OptimCare		Účetnictví - zadání platebních příkazů/ upozornění klienta/ placení		Stavrovská	03.04.2024		OptimCare
OptimCare		Administrativa	příprava a distribuce hromadného oznámení	Horelicová	03.04.2024		OptimCare
OptimCare		Technická údržba / kontrola objektu	Kontrola domu a garáží. Vyveska na dum. Vyzvednutí předávacího protokolu	Novák	03.04.2024	1,1	Klient
OptimCare		Účetnictví - zadání platebních příkazů/ upozornění klienta/ placení		Stavrovská	04.04.2024		OptimCare
OptimCare		Účetnictví - zadání platebních příkazů/ upozornění klienta/ placení		Stavrovská	05.04.2024		OptimCare
OptimCare		Účetnictví - standardní úkon správy	zpracování upomínek 03-2024	Stavrovská	05.04.2024		OptimCare
OptimCare		Administrativa	plánek vchodů, upřesnění vchodu bytu č. 12	Horelicová	05.04.2024		OptimCare
OptimCare		Účetnictví - zadání platebních příkazů/ upozornění klienta/ placení		Stavrovská	08.04.2024		OptimCare
OptimCare		Technická údržba / kontrola objektu	Kontrola domu a garáží . Seřízení branky.	Novák	08.04.2024	1,0	Klient

OptimCare		Účetnictví - zadání platebních příkazů/ upozornění klienta/ placení		Stavrovská	09.04.2024		OptimCare
správce		Klíče a elektronické přístupové systémy	prosím pre nájomníka u p. Pěchoučka - viz. preposielaný email nechejte u fa. Fábera vyrobiť 2x klíč branka + vchod č.8. viz:j sme v podnájmu ve vchodě 8 v bytě Martina Pěchoučka. Po domluvě s Martinem bych vás chtěl poprosit o 2 dodatečné klíče od branky + vchodu. Předem děkuji za ochotu, pěkný večer, Michal Vrtiška 724 719 362	Novák	10.04.2024		Klient
externí zpracovatel	PVK	Administrativa pro klienta	Přeposlání - Informace k podružnému patnímu vodoměru	Neznik	10.04.2024		OptimCare
OptimCare		Vyúčtování	Kontrola výkazu - 3/2024 vč. odeslání výboru	Hrdá	10.04.2024		OptimCare
výbor		Komunikace s klientem - statutárním zástupcem / kontaktní osobou	Patní vodoměr - Dotaz k nabídce od PVK na výměnu vodoměru	Neznik	12.04.2024		OptimCare
OptimCare		Revize - provedení dle zákona a norem	Revize hromosvodu , Kontrola a servis garážových vrat , Kontrola VZT , Revize kotelna - Kontrola revizí a objednávky + poptávka protokolů	Neznik	12.04.2024		OptimCare
OptimCare		Technická administrativa - cenová nabídka	komunikace - dotaz na stav výměny	Navarová	12.04.2024	0,2	Klient
OptimCare		Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur		Stavrovská	17.04.2024		OptimCare
externí zpracovatel	Köhler	Revize - provedení dle zákona a norem	revize hromosvodu - Potvrzení k provedení - zaslání protokolu	Neznik	17.04.2024		OptimCare
externí zpracovatel	Glob-Trade	Revize - provedení dle zákona a norem	kontrola a servis - Faktura a servisní list z kontroly vrat	Neznik	17.04.2024		OptimCare
výbor		Komunikace s klientem - statutárním zástupcem / kontaktní osobou	Dětské hřiště - Dotaz na termín kontroly + požadavek na termín předem	Neznik	22.04.2024		OptimCare

výbor		Komunikace s klientem - statutárním zástupcem / kontaktní osobou	Dětské hřiště - Dotaz na termín kontroly + požadavek na termín předem - upřesnění k požadavku	Neznik	23.04.2024		OptimCare
OptimCare		Administrativa	e-mailová výzva vlastníků bj.1/8/10/27/39 k umožní výměna měřidel dne 15.5.2024	Navarová	26.04.2024		OptimCare