

G-TERMA s.r.o. Armádní 778/18, Praha 6**Předběžná kalkulace nákladů na tepelnou energii pro rok 2025**

Dohoda o ceně. Cena je daněna 12% DPH - produkt je teplo.

Praha dne: 04.11.2024

Kotelna: K lesu 345/8, Praha 4

Kotelna č: 198

Hodnota majetku kotelny: 800 000,00 Kč

Výkon: 2 x 150 kW

Pevné roční náklady:	Kč
mzda obsluhy	37 700,00
pojištění mzdy	13 195,00
správní režie a zisk	28 100,00
MEZISOUČET	78 995,00

Předpokládané ceny revizí:	Kč
Revize a (kontrola) plynového zařízení	3 400,00
Odborná prohlídka kotelny	1 600,00
Kontrola komínu a kouřovodu	1 600,00
Roční servis kotlů 2 ks	7 500,00
Revize elektro zařízení (1x za pět let 3800,- Kč, příští kontrola 10/2025)	3 800,00
Kalibrace čidla CO a CH4	2 500,00
Kontrola hasicích přístrojů	800,00
Kontrola chemických hodnot vody UT	1 350,00
Revize TNS provozní 600L	2 100,00
Revize TNS vnitřní (1x za pět let 2000,- Kč, příští revize 3/2029)	0,00
Měření spalín dle TPG 70401	1 600,00
Roční prověrka BOZP pracoviště	520,00
Roční servis AD Reflex	2 900,00
Roční servis úpravny vody	850,00
MEZISOUČET	30 520,00

Proměnné náklady:	
opravy a servis strojního zařízení	52 000,00

Náklady spojené s výrobou tepla předpoklad:			
dodávka rz. kapacity, režie tepla	116,50 Kč/MWh	429,00 MWh	49 979,00
za distribuci rezervov. kapacity	157,00 Kč/MWh	429,00 MWh	67 353,00
za distribuci odebraný plyn	206,00 Kč/MWh	429,00 MWh	88 374,00
za dodávku komodity (plyn)	1042,00 Kč/MWh	429,00 MWh	447 018,00
poplatek za operátora trhu	3,20 Kč/MWh	429,00 MWh	1 373,00
CELKEM bez DPH			654 097,00
 CELKEM bez DPH			 815 612,00
DPH snížená sazba	12%		97 873,00
CENA CELKEM			913 485,00

Vyrobené teplo :							
roční spotřeba plynu	39000 m3		429 000	kWh			
přepočtový koeficient			0,0036				
účinnost zařízení			0,88				
výpočet množství tepla	429 000	x	0,0036	x	0,88	=	1 359 GJ
náklad na 1 GJ	913 485	:	1 359	=			672 Kč

Dodavatel:

G-TERMA s.r.o.
 Armádní 778/18
 165 00 Praha 6
 IČO: 26202808

Po odsouhlasení prosím vraťte potvrzenou kopii, případně zašlete souhlas emailem!

Pokud nám potvrzení nezašlete do 15.12.2024 budeme považovat tuto kalkulaci za schválenou.