

Výkaz práce a zpracovaných požadavků 2025/12

Společenství vlastníků jednotek domu K Lesu č.p. 345, Kamýk

OptimCare - správa nemovitostí
Bytportál - informační systém
webové a mobilní aplikace



Autor	Požadavek Činnost	Upřesňující popis Komentáře Interní postup zpracování	Zpracovatel	Datum	Hodin	Účtování
OptimCare	Technická administrativa	komunikace s klienty, vlastníky, členy výborů, nájemníky a spolupracujícími firmami a dodavateli. Telefony a emaily souhrnem. Technická administrativa	Kulhavý	1.12.	0,5	Klient
OptimCare	Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur	zpracování emailu, zadání faktur, příkaz • dokončeno	Návarová D.	1.12.		OptimCare
OptimCare	Technické práce / údržba / kontrola	1.12. 1,0 h Kontrola domu a garazi. Oprava listy u vchodových dveri. ▪ ▪ 1.12. 0,0 h ▪ dokončeno ▪	Novák	1.12.	1,0	Klient
OptimCare	Účetnictví - standardní úkon správy	stažení výpisů Moneta • Stažení výpisů z banky	Hanzalová	2.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - standardní úkon správy	zpracování bilance plateb nájemníků • dokončeno	Návarová D.	3.12.		OptimCare
OptimCare	Vyúčtování služeb	11/2025 • Kontrola výkazu	Hrdá	4.12.		OptimCare
OptimCare	Revize - zajištění dle zákona / návazných norem	Kontrola a servis VZT	Vedral	8.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur	zpracování emailu, zadání faktur, příkaz • dokončeno	Návarová D.	8.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - zadání platebních příkazů/ upozornění klienta/ placení	▪ dokončeno	Hanzalová	8.12.		OptimCare
OptimCare	Administrativa	Kontrola došlé pošty, uložení zaslaných dokumentů, uložení vyřízených požadavků, případné přeposlání požadavků na jiné kolegy.	Hrdá	9.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - standardní úkon správy	zpracování emailu, zadání faktur, příkaz • dokončeno	Návarová D.	9.12.		OptimCare
OptimCare	Administrativa pro klienta	roztřídění faktur a rozeslání na účetní	Nováková	10.12.		OptimCare
OptimCare	Mzdy - vytvoření přehledů pro sociální a zdravotní pojištění + odeslání	▪ dokončeno	Stojčevová	11.12.		OptimCare
OptimCare	Technické práce / údržba / kontrola	11.12. 1,0 h Kontrola domu a garazi. Kontrola prace, na brankach. Promazani zamku. ▪ ▪ 11.12. 0,0 h ▪ dokončeno ▪	Novák	11.12.	1,0	Klient
OptimCare	Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur	Uhrazení svozů domovního odpadu	Horelicová	12.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur	zpracování emailu, zadání faktur, příkaz • dokončeno	Návarová D.	12.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - zadání platebních příkazů/ upozornění klienta/ placení	▪ dokončeno	Hanzalová	12.12.		OptimCare
OptimCare	Technické práce / údržba / kontrola	12.12. 1,1 h Nakup barvy a prevoz, na dilnu. ▪ ▪ 12.12. 0,0 h ▪ dokončeno ▪	Novák	12.12.	1,1	Klient
OptimCare	Administrativa pro klienta	roztřídění faktur a rozeslání na účetní	Nováková	15.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - standardní úkon správy	kontrola zadání faktur MHMP a pojištění • dokončeno	Návarová D.	15.12.		OptimCare

OptimCare	Účetnictví - standardní úkon správy	Faktury vydané	Hanzalová	16.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur	zpracování emailu, zadání faktur, příkaz ▪ dokončeno	Návarová D.	16.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - standardní úkon správy	emailová korespondence k řešení dlužníka ▪ dokončeno	Návarová D.	16.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - standardní úkon správy	zpracování emailu, zadání faktur, příkaz , inventarizace ▪ dokončeno	Návarová D.	16.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - zadání platebních příkazů/ upozornění klienta/ placení	▪ dokončeno	Hanzalová	19.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur	zpracování emailu, zadání faktur, příkaz ▪ dokončeno	Návarová D.	19.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur	zpracování emailu, zadání faktur, příkaz ▪ dokončeno	Návarová D.	19.12.		OptimCare
OptimCare	Technické práce / údržba / kontrola	19.12. 1,0 h Kontrola domu a garazi. ▪ ▪ 19.12. 0,0 h ▪ dokončeno ▪	Novák	19.12.	1,0	Klient
OptimCare	Technická administrativa	komunikace malíři, urgencye odeslání faktury, kontrola odeslání.	Kulhavý	22.12.	0,4	Klient
OptimCare	Technické práce / údržba / kontrola	Faktura, kontrola a zaslání .K Lesu 345 - výroba zástrčí, protikusů a seřízení branek + oprava a seřízení brank	Kulhavý	22.12.	0,1	Klient
OptimCare	Administrativa pro klienta	roztřídění faktur a rozeslání na účetní	Nováková	22.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur	zpracování emailu, zadání faktur, příkaz ▪ dokončeno	Návarová D.	23.12.		OptimCare
OptimCare	Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur	, příprava a odeslání příkazu k platbě ▪ dokončeno	Návarová D.	23.12.		OptimCare
OptimCare	Technické práce / údržba / kontrola	28.12. 1,1 h Kontrola domu a garazi. Promazani kolejnice u popelnic. ▪ ▪ 28.12. 0,0 h ▪ dokončeno ▪	Novák	28.12.	1,1	Klient
OptimCare	Účetnictví - zadání/ kontrola přijatých faktur	zadání faktur OC ▪ dokončeno	Návarová D.	29.12.		OptimCare
OptimCare	Technická administrativa	komunikace s klienty, vlastníky, členy výborů, nájemníky, spolupracujícími firmami a dodavateli.Telefony a emaily souhrnem, technická administrativa	Kulhavý	31.12.	0,3	Klient
OptimCare	Administrativa pro klienta	roztřídění faktur a rozeslání na účetní	Nováková	31.12.		OptimCare